



■ **WHITEPAPER**
TEASER
Italiano ■

ABSTRACT

Brikbit è il primo ecosistema blockchain-based per lo sviluppo e la gestione integrale dei processi nel settore immobiliare.

All'interno dell'ecosistema BrikBit tutti gli shareholders coinvolti nei progetti di Real Estate potranno sfruttare le potenzialità della Blockchain per automatizzare, disintermediare, e rendere più trasparenti i processi caratteristici e impliciti durante le fasi di raccolta di capitali, progettazione, creazione e gestione di un'iniziativa immobiliare.

Sara' la prima applicazione per Real Estate sulla **platform Lisk**, la quale permettera' di sviluppare Dapps con proprie sidechains, attraverso il piu' diffuso linguaggio software, **JavaScript**.

La **piattaforma di Brikbit** avra' una propria blockchain gestita con metodo di consenso **Delegate Proof of Stake (DPoS)**, la quale fara' da base per tutte le applicazioni e strumenti necessari per gestire lo scambio del valore all'interno di una iniziativa immobiliare.

Sulla **piattaforma Brikbit** nasceranno e si appoggeranno **le sidechain dei nuovi progetti**, si potranno acquistare le applicazioni e creare gli avatar degli edifici. Tutti gli scambi e gli acquisti avverranno con token **BRIK**.

Ogni iniziativa immobiliare potra' creare una **propria Blockchain** (che sara' una sidechain di Brikbit) con proprie regole e caratteristiche, diverse per ogni territorio e legislazione. Le varie sidechain potranno avere un proprio token indipendente, il quale non sara' legato alle attivita' del **BRIK**.

INTRO

Il Real Estate è un settore fortemente caratterizzato da immobilità di capitali, difficoltà a comprendere e ad inquadrare la normativa cogente del settore applicabile nelle diverse operazioni e cospicui volumi di investimento che coinvolgono i principali protagonisti unitamente ad imponenti barriere che devono essere superate se si vuole accedere a tale mercato al fine di realizzare un profitto..



217 TRILIONI DI DOLLARI
di VALORE in PROPRIETA'



17 SETTORI INDUSTRIALI
NELL'INDOTTO

IDEA

Un' Irresistibile Opportunità di Innovazione

La piattaforma BrikBit consentirà la creazione di software blockchain based specifici orientati alla gestione e sviluppo di progetti immobiliari, oltre a stabilire una specifica definizione e creazione di regole interne per la gestione dei flussi finanziari propri di ogni progetto immobiliare.

OTTIMIZZARE I PROCESSI DI
TRANSAZIONE DEL VALORE
TRA I DIVERSI PROTAGONISTI
(AL FINE DI CONSENTIRE
IL RISPARMIO DI RISORSE
FINANZIARIE)

STABILIRE UNA PIU' EQUA E
TRASPARENTE RIALLOCAZIONE
DEL VALORE

OTTIMIZZARE I PROCESSI DI
VERIFICA E VALUTAZIONE DEL
VALORE FINALE DELL'IMMOBILE

SOCIAL

BrikBit Social Professional Network

Il primo passo fondamentale del progetto BrikBit è lo sviluppo e la diffusione della tecnologia blockchain nella comunità immobiliare.

BrikBit Social Professional Network è una piazza virtuale e punto di incontro dove l'intera comunità immobiliare potrà iniziare a muovere i primi passi nel mondo blockchain. BrikBit Social Professional Network è un servizio di social networking focalizzato sul mondo professionale che opera attraverso una WebApp che consente ai suoi membri (investitori, operatori del settore, architetti e designer, proprietari, ecc) di creare profili e mettersi in contatto in un social network online.

BRIKBIT SOCIAL PROFESSIONAL NETWORK VUOLE DIVENTARE LA DESTINAZIONE ONLINE PER CHIUNQUE VOGLIA SVILUPPARE, RICERCARE E CREARE PROGETTI IMMOBILIARI UTILIZZANDO LA TECNOLOGIA BLOCKCHAIN.

BRIK

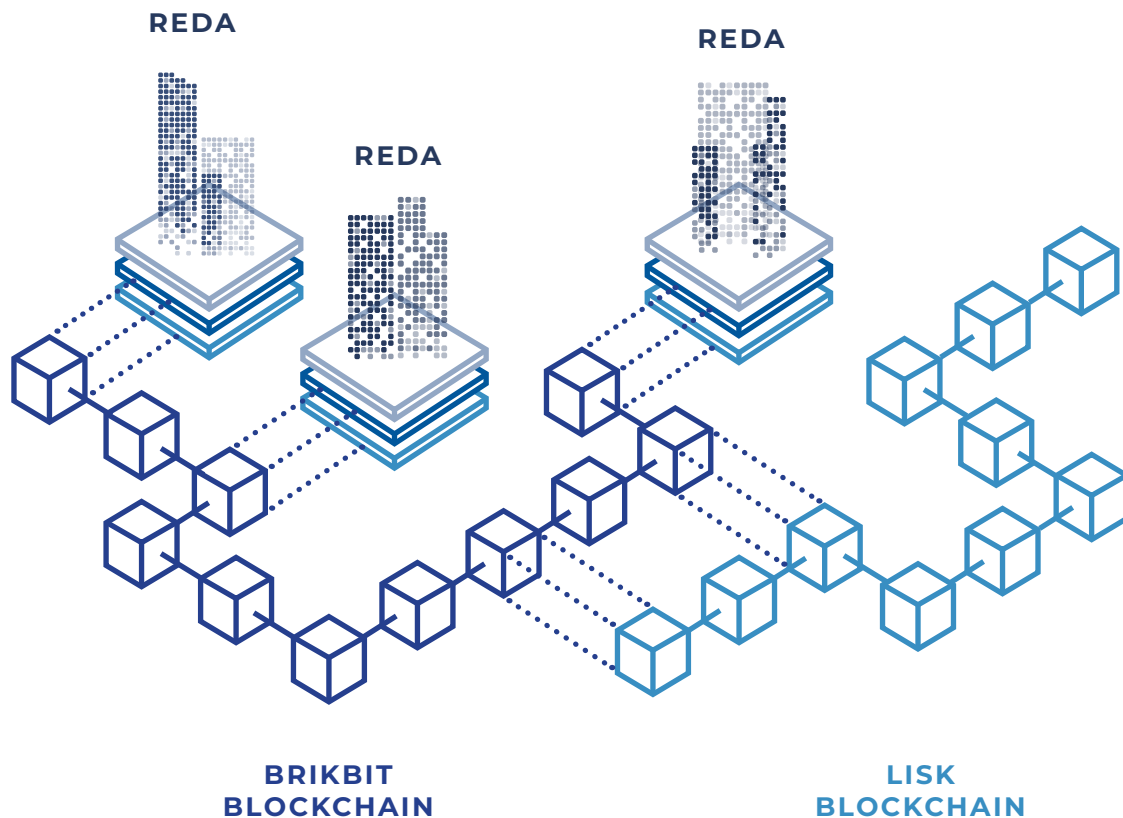
BRIK sarà la utility coin che permetterà di accedere ai futuri servizi della piattaforma innovativa BrikBit Digital Shares. I BRIK saranno necessari e utilizzati e spesi per accedere alla piattaforma, per poter sviluppare un REDA, REDApps e gli smartcontract dedicati.

ECOSISTEMA

Ecosistema: Lisk Blockchain, BrikBit Blockchain, REDA.

La struttura di BrikBit Digital Shares è concepita per unificare tutte le caratteristiche di sicurezza e duttilità intrinseche di una blockchain testata con la **flessibilità, scalabilità** e possibilità di **implementare applicazioni** di una blockchain nativa. Lisk sarà la blockchain di riferimento principale e BrikBit sarà una sidechain connessa dove l'intera piattaforma BrikBit Digital Shares sarà sviluppata.

Gli **“oggetti digitali”** che rappresentano operazioni immobiliari creati sulla piattaforma BrikBit sono chiamati **REDA - Real Estate Digital Asset**



REDA

I REDA RAPPRESENTANO L'INTERFACCIA TRA LA PIATTAFORMA **BLOCKCHAIN** E L'IMMOBILE REALE



POTREMMO DEFINIRE IL **REDA** COME L'AVATAR DI UN IMMOBILE

La piattaforma BrikBit Digital Shares consentirà la creazione di REDA, ognuno rappresentante un progetto immobiliare univoco.

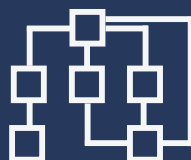
Per ogni **progetto REDA** ci sarà un **REDA token dedicato, univoco, trasferibile e scambiabile.**

La creazione di un Real Estate Digital Asset (REDA), che racchiude il valore intrinseco e le caratteristiche principali dell'immobile, può generare nuove opportunità di gestione e concrete occasioni di guadagno per gli attori del settore

RE-DAPPS

I **RE-DApps** sono il “**core**” della piattaforma e garantiranno la gestione delle informazioni coinvolte all'interno dei processi immobiliari, costituendo il Framework per l'identificazione del valore espresso dal **RE-DA**.

REDA + DAPPS = RE-DAPPS



INFRASTRUTTURE

Piattaforma DPoS

1ST PIATTAFORMA IMMOBILIARE SU LISK



Lisk

DPoS
211 DELEGATI
NOME TOKEN: **BRİK**

RICOMPENSE



211 DELEGATI

Ogni giorno vengono forgiati circa **7854 blocchi** da **211 delegates**



37 BLOCCHI

OGNI DELEGATO CONVALIDA ALL'INCERCA **37 blocchi** al giorno ricevendo una **ricompensa**



8 BRIKS PER OGNI BLOCCO FORGIATO
(PER IL PRIMO ANNO)

CA. **297 BRIK** AL GIORNO
CA. **8934 BRIK** AL MESE
CA. **108698 BRIK** ALL'ANNO



Costi del Network



COSTO REGISTRAZIONE DELEGATO

100 BRIK



COSTO VOTO DELEGATO

1 BRIK



COSTO CREAZIONE SECONDO "SEME"

5 BRIK



COSTO CREAZIONE RE-DAPP

in base ai costi dinamici



COSTO REGISTRAZIONE PER UN GRUPPO MULTI-SIGNATURE

in base ai costi dinamici

RACCOLTA FONDI - ICO

I fondi per il progetto saranno raccolti grazie ad una ICO - utilizzeremo la ICO Engine di Eidoo: www.icoengine.net

Nome Token:	BRIK
Tipologia Token:	ERC20
Vendita Privata:	Marzo -Aprile
ICO:	Maggio - Giugno
Softcap:	3,000 ETH
Target:	15,000 ETH
Hardcap:	24,000 ETH
Emissione Massima Token:	100 Milioni di BRIK

DISTRIBUZIONE TOKEN

100 Milioni di token sarà l'emissione massima.

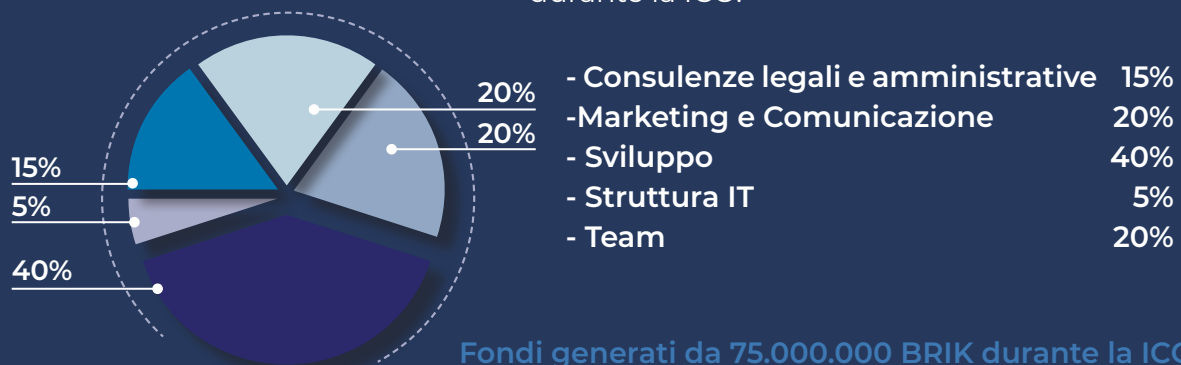
75 Milioni di token raccolti.

25 Milioni di token verranno gestiti dal team BrikBit come indicato qui di seguito:

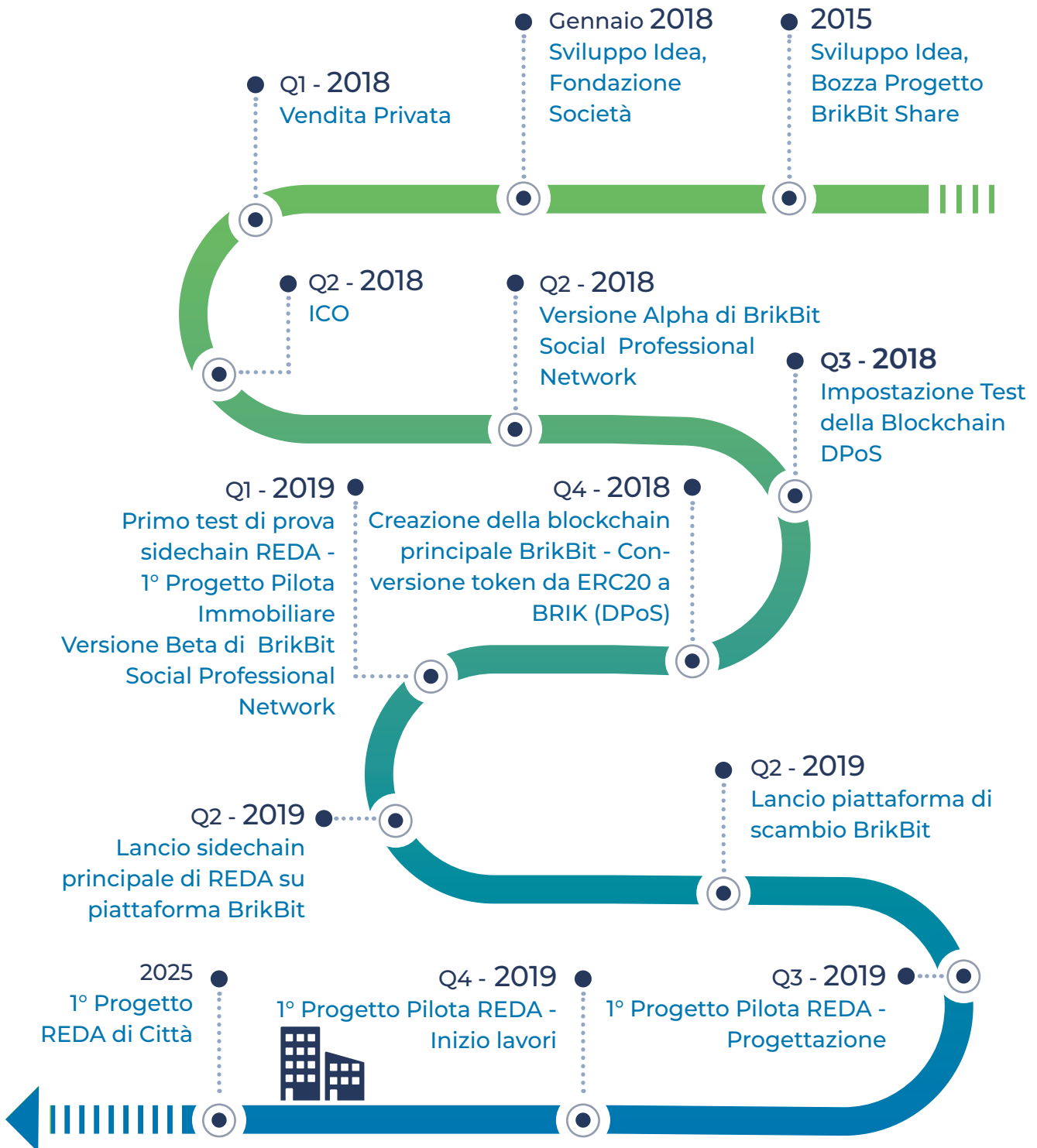


ALLOCAZIONE FONDI

Qui di seguito uno schema su come verranno suddivisi i fondi raccolti durante la ICO.



ROADMAP



WWW.BRIKBIT.IO
CONTACT@BRIKBIT.IO