



■ WHITEPAPER
TEASER ■

RESUMEN

BrikBit Digital Shares es el primer ecosistema basado en la blockchain que desarrolla y gestiona todas las operaciones de la industria inmobiliaria.

Dentro del ecosistema BrikBit todos los accionistas involucrados en los proyectos inmobiliarios podrán utilizar la potencialidad de la tecnología **blockchain** para **automatizar, desintermediar** y hacer más **transparentes** todas las operaciones de una empresa inmobiliaria, como la recolección de fondos, el diseño, la creación y gestión del inmueble etcétera.

BrikBit será la primera aplicación de Real Estate en la **plataforma de Lisk**, que permitirá desarrollar Dapps con sus sidechains dedicadas a través de uno de los lenguajes de programación más utilizados en el mundo, **JavaScript**.

La **plataforma BrikBit** tendrá su propia blockchain gestionada de acuerdo con un protocolo de consenso de prueba delegada (**DPOS**), que será la base mutua de todas las aplicaciones y los instrumentos necesarios para gestionar el intercambio de valores dentro de cada proyecto inmobiliario.

En la plataforma BrikBit es posible crear **sidechain de nuevos proyectos**, así como comprar diferentes aplicaciones y crear “los avatares” de los edificios. Todos los intercambios y compras se llevarán a cabo utilizando **BRİK**, la moneda nativa de nuestro Blockchain.

Cada **proyecto inmobiliario** podrá crear su **propia blockchain** (como una sidechain de BrikBit) con sus propias reglas y características, diferentes según el país y la legislación de adonde se desarrolla el proyecto. Cada sidechain podrá tener su propio token independiente (**REDA Token**, que representará una parte del edificio) y que no estará vinculado a ninguna actividad de **BRİK**.

Legal
BRIKBIT Sàrl
Chiasso, CH

Web
www.brikbit.io
contact@brikbit.io

El sector inmobiliario está altamente caracterizado por fondos ilíquidos, y es difícil comprender y determinar las reglas obligatorias que deben aplicarse en diferentes operaciones y volúmenes de inversión. Además, es necesario superar enormes barreras a la entrada para obtener ganancias.



Una oportunidad convincente para la innovación.

BrikBit Digital Shares tiene como objetivo implementar un ecosistema “basado en blockchain” para gobernar el desarrollo y la gestión del valor y los datos durante todo el ciclo de vida de un proyecto inmobiliario.

OPTIMIZAR EL PROCESO DE TRANSACCIÓN DE VALOR ENTRE LAS PARTES (PARA AHORRAR RECURSOS FINANCIEROS)

DETERMINA UNA REDISTRIBUCIÓN MÁS JUSTA Y TRANSPARENTE

OPTIMIZAR EL PROCESO DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DEL VALOR FINAL DE UNA PROPIEDAD

BrikBit Social Professional Network

El primer paso del proyecto BrikBit es desarrollar y difundir la conciencia de la tecnología blockchain a la comunidad de bienes raíces.

BrikBit Social Professional Network es un cuadrado virtual y punto de encuentro para toda la comunidad de RealEstate para dar los primeros pasos en el mundo real de blockchain del mercado inmobiliario. BrikBit Social Professional Network es un servicio de red social orientado a los negocios que opera a través de WebApp permitiendo a los miembros (inversores, operadores de la industria, diseñadores, propietarios, etc.) crear perfiles y “conexiones” entre ellos en una red social en línea.

LA RED PROFESIONAL SOCIAL BRIKBIT QUIERE CONVERTIRSE EN EL DESTINO EN LÍNEA PARA QUE TODOS DESARROLLEN, BUSQUEN Y CREEN PROYECTOS INMOBILIARIOS QUE INVOLUCREN LA TECNOLOGÍA BLOCKCHAIN.

REDA BRIK será el “**utility coin**” que permitirá el acceso a servicios futuros de la innovadora plataforma de BrikBit Digital Shares.

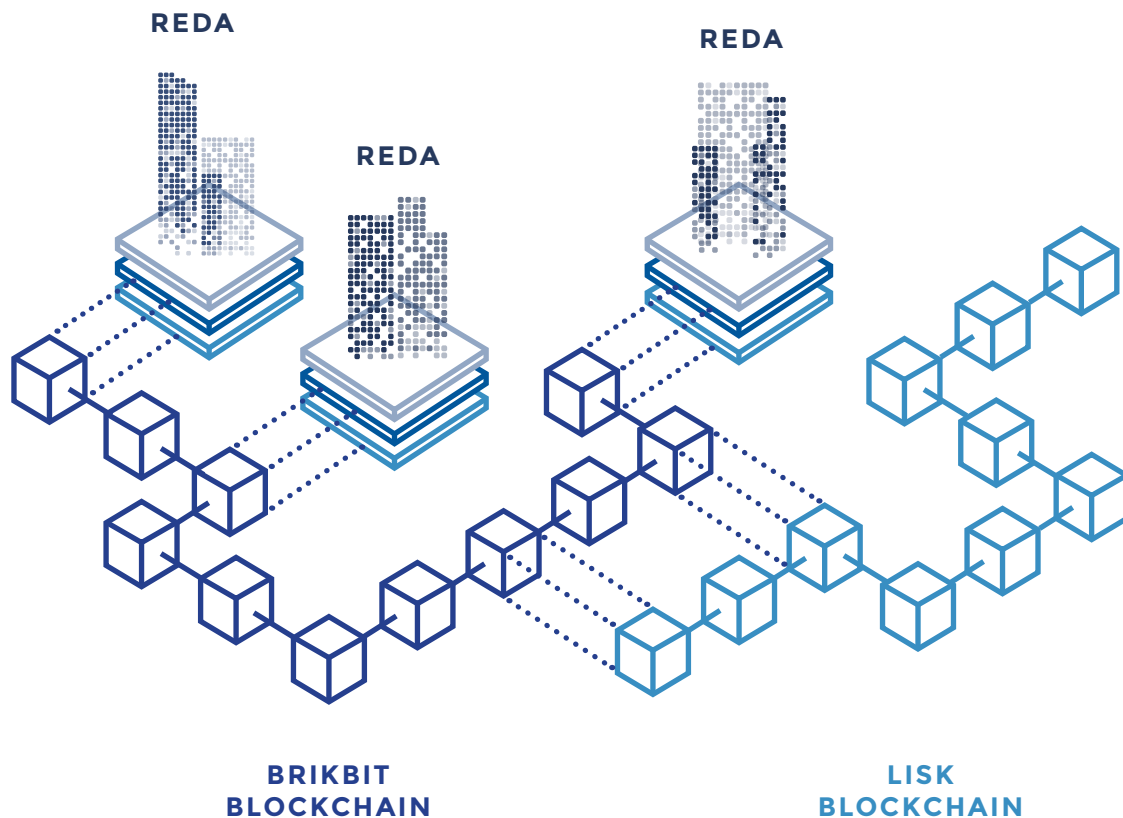
Los BRIK serán necesarios y se utilizarán como moneda para acceder a la plataforma, así como para implementar REDA, REDApps y contratos inteligentes dedicados.

El Ecosistema: Blockchain de Lisk, Blockchain de BrikBit, REDA.

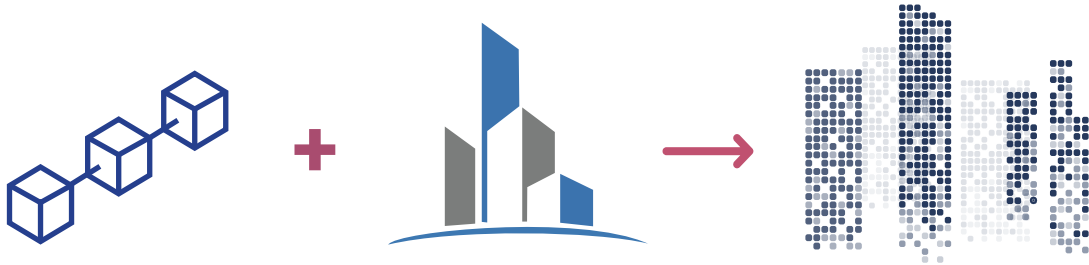
La estructura de BrikBit Digital Shares se concibe unificando la seguridad y la solidez de una blockchain existente con la **flexibilidad**, la **escalabilidad** y la posibilidad de **implementar aplicaciones** de una nueva blockchain

Lisk será la principal blockchain de referencia y BrikBit será una sidechain vinculada en la que se desarrollará toda la plataforma de BrikBit Digital Shares.

Los “**objetos digitales**” que representan los desarrollos inmobiliarios creados por la plataforma BrikBit se llaman **REDA - Real Estate Digital Asset**.



REDA REPRESENTA LA INTERFAZ ENTRE LA PLATAFORMA **BLOCKCHAIN Y EL **EDIFICIO REAL**.**



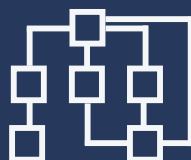
EL REDA SE PUEDE DEFINIR COMO EL “AVATAR” DE UN BULDING

La plataforma BrikBit Digital Shares permitirá la creación de REDA, cada uno representativo exclusivo de un proyecto inmobiliario. Cada proyecto REDA tendrá un Token REDA dedicado, unívoco y transferible.

La creación de un Real Estate Digital Asset (REDA, que representa el valor y las principales características de las propiedades, puede crear nuevas oportunidades de administración y oportunidades concretas de ganancia para todos los actores de esta industria.

Las **RE-DApps** representan el “núcleo” de la plataforma y garantizarán la gestión de la información involucrada en los procesos inmobiliarios, creando el marco para identificar el valor de la **REDA**.

REDA + DAPPS = RE-DAPPS



INFRASTRUCTURES

DPoS Platform

1ST REAL ESTATE PLATFORM ON LISK



Lisk

DPOS
211 DELEGATES
COIN NAME: **BRIK**

REWARDS



211 DELEGATES

Every day approximately
7854 blocks are forged by
211 delegates



37 BLOCKS

Each forging delegate signs
approximately **37 blocks** per
day getting a reward



8 BRIKS FOR EVERY FORGED BLOCK
(FOR THE FIRST YEAR)

APPROX. **297 BRIK** PER DAY
APPROX. **8934 BRIK** PER MONTH
APPROX. **108698 BRIK** PER YEAR



Network Fees



REGISTRATION
FEE OF A DELEGATE
100 BRIK



VOTING FEE
OF A DELEGATE
1 BRIK



FEE TO CREATE
A SECOND SEED
5 BRIK



FEE TO CREATE
A REDAPP
based on dynamic
fees



FEE TO REGISTER A
MULTI-SIGNATURE GROUP
based on dynamic
fees

ICO CONTRIBUTION

The process of contribution during the phase of ICO will be supported by the ICO Engine of Eidoo: www.icoengine.net

Token Name:	BRIK
Token Type:	ERC20
Private Sale:	May - September
ICO:	October - November
Softcap:	3,000 ETH
Target:	15,000 ETH
Hardcap:	24,000 ETH
Max Token Supply:	100 Million BRIK

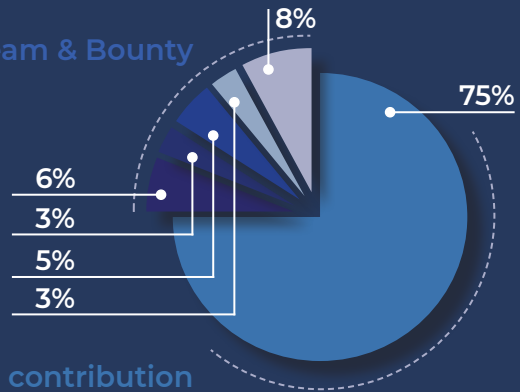
TOKEN DISTRIBUTION

100 Million Tokens total supply.
75 Million Tokens to contribution.

25 Million Tokens will be managed by BrikBit team as shown below:

25.000.000 BRIK to Team & Bounty

- Founder and seed wallet 8 Million BRIK - 8%
- Advisors & Team Bootstrap 3 Million BRIK - 3%
- Marketing Bounty 5 Million BRIK - 5%
- Community Expansion 3 Million BRIK - 3%
- Technical Bounty 6 Million BRIK - 6%



75 Million Brik to ICO contribution

FUND ALLOCATION

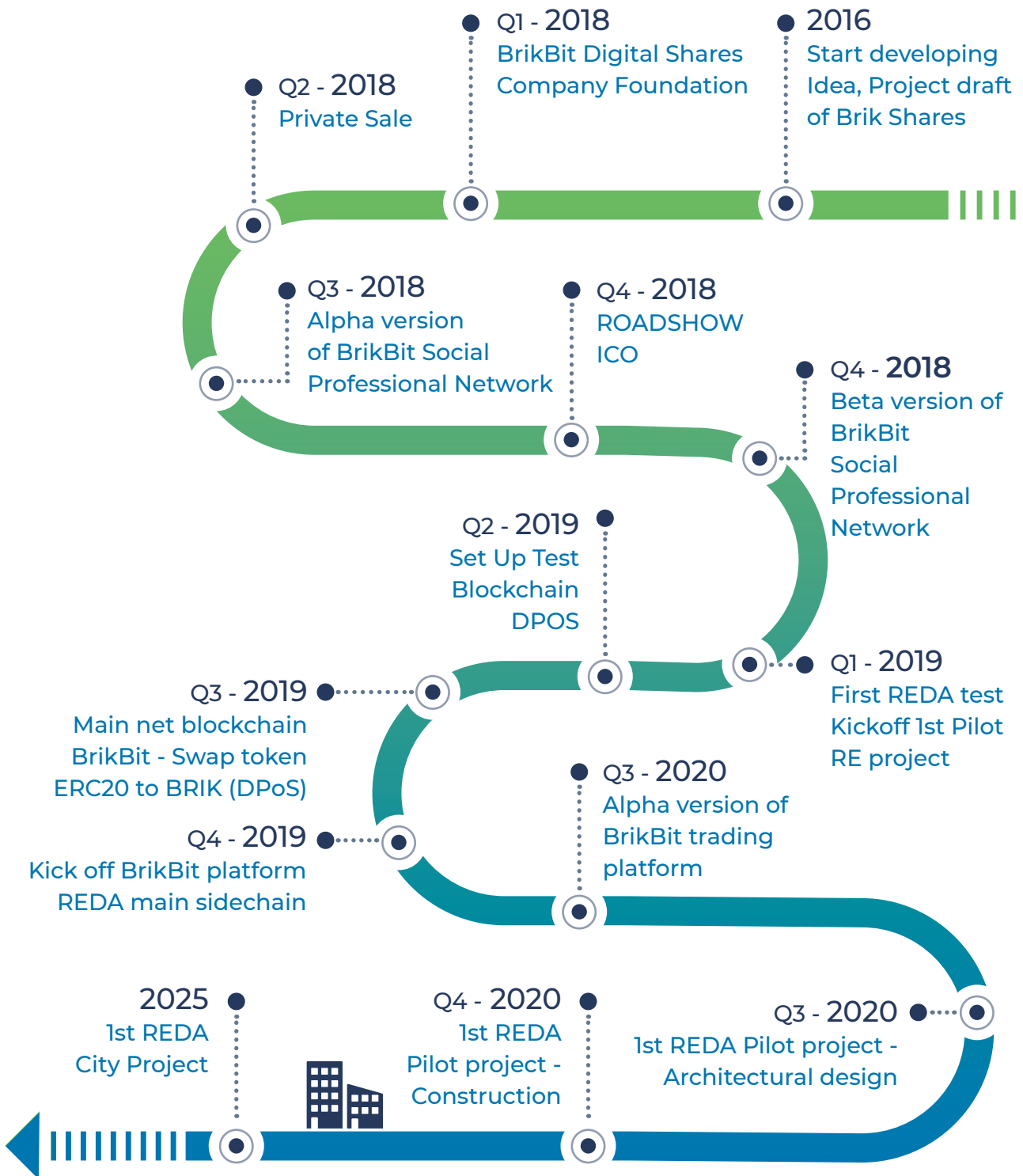
Please refer to the following points for the ICO funds distribution.



- Admin & Legal Advisory 15%
- Marketing & Community 20%
- Development 40%
- IT structure 5%
- Team 20%

Funds from ICO generated by 75.000.000 Briks

ROADMAP



WWW.BRIKBIT.IO
CONTACT@BRIKBIT.IO